

KÉRELEM ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS KÖZZÉTÉTELE IRÁNT

Alulírott kérelmező ezúton kérem Tápióság Község Önkormányzat Jegyzőjétől a Tápióság község közigazgatási területén fekvő, alább részletezett ingatlan adásvételi szerződésének a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (Hövtv.) és a 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet (Vhr.) szerinti kifüggesztését és az elővásárlásra jogosultakkal való közlését.

I. Kérelmező (eladó / eladó meghatalmazottja) adatai:

Név / cégnév: _____

Születési név (természetes személynél): _____

Születési hely, idő (év, hó, nap): _____

Anyja neve (természetes személynél): _____

Székhely / lakcím: _____

Cégjegyzékszám / nyilvántartási szám: _____

Adószám / adóazonosító jel: _____

Elérhetőség (telefon, e-mail): _____

Képviselő / meghatalmazás (ha releváns): _____

II. Ingatlan adatai:

Ingatlan címe (település, utca, házszám): _____

Helyrajzi szám: _____

Művelési ág / megnevezés: _____

Rendeltetés (lakó rendeltetésű ingatlan-e): _____

Tulajdoni hányad (eladó): _____

III. Az adásvételi ügylet főbb adatai:

Szerződés kelte: _____

Vevő(k) neve / cégneve, azonosító adatai: _____

Vételár (Ft): _____

Fizetési feltételek (foglaló, előleg, határidők): _____

Ingatlan birtokbaadásának tervezett időpontja: _____

Közjegyző / ügyvéd neve, kamarai azonosítója: _____

IV. Nyilatkozatok és kérelmek:

- Kérem a Vhr. 6. § szerinti közvetlen kézbesítést az arra jogosultak részére, valamint a Vhr. 9-12. § szerinti hirdetményi közzétételt.
- Tudomásul veszem, hogy a jegyző a Vhr. szerint az adásvételi szerződésen – az eladó nevén kívül – a természetes személyazonosító adatokat, aláírásokat és egyéb egyedi azonosítókat felismerhetetlenné teszi.
- Nyilatkozom, hogy a csatolt adásvételi szerződés eredeti példánya hiteles és a felek által aláírt.
- Nyilatkozom, hogy a vevő betelepülőnek minősül a Hövtv. 3. § a) pontja szerint.
- Hozzájárulok a szükséges adatok közhiteles nyilvántartásokból történő hivatalbóli beszerzéséhez.
- Kérem, hogy a jogvesztő határidő első és utolsó napját a hirdetmény tartalmazza, és a joggyakorlási határidő utolsó napját követő munkanapon a hirdetmény levételéről a Hivatal gondoskodjon.

V. Csatolandó iratok (Vhr. 1. melléklet és a rendelet 4. § alapján):

- Az adásvételi szerződés 1 eredeti példánya (aláírt);
- Meghatalmazás (ha a kérelmet meghatalmazott nyújtja be);
- Vevő azonosító adatainak igazolása (természetes személy: okmányok; jogi személy: cégkivonat)
- Eladó tulajdonjogát igazoló okirat (szükség esetén);
- Egyéb, releváns dokumentumok: _____

Adatkezelési tájékoztatás: Az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés c) és e) pontja; az adatok kezelése a Hövtv. és a Vhr. szerinti elővásárlási eljárás lefolytatásához szükséges.

Kelt: _____

Kérelmező

Jegyzői záradék:

Érkezés módja		átvétel ideje
	személyesen	
	postai úton	
	elektronikus úton	

Kelt: Tápióság, _____

Jegyző